Протокол № 02

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Сланцевского муниципального района

03.07.2023 г. г. Сланцы

Присутствовали:

Заместитель председателя рабочей группы:

Петрова Елена Александровна	начальник отдела экономического развития и инвестиционной политики администрации Сланцевского муниципального района;

Секретарь рабочей группы:

Кузьмина Анна Александровна	специалист муниципального казенного учреждения «Районные вспомогательные службы»;

Члены рабочей группы:

Владимирова Надежда Викторовна	глава администрации Новосельского сельского поселения;
Калинин Станислав Владимирович	глава администрации Загривского сельского поселения;
Подольская Валентина Николаевна	начальник отдела по управлению муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район;
Редченко Надежда Васильевна	и.о. главы администрации Старопольского сельского поселения;
Уродкова Татьяна Георгиевна	глава администрации Выскатского сельского поселения;
Фатеев Василий Валерьевич	глава администрации Черновского сельского поселения;
Щеголева Полина Петровна	и.о. главы администрации Гостицкого сельского поселения.

Повестка дня:

1. О подведении итогов работы за 2 квартал 2023 года по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Сланцевского муниципального района

2. О выполнении плана по дополнению Перечней новыми объектами по итогам 2 квартала 2023 года.

3. О выполнении плана по предоставлению в аренду объектов, включенных в Перечни, по итогам 2 квартала 2023 года.

О выполнении плановых значений показателей по имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства

Петрова Елена Александровна открыла заседание рабочей группы.

По вопросу 1 выступила:

Подольская В.Н., которая сообщила, что в целях стимулирования развития субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства сформированы Перечни муниципального имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Сланцевское городское поселение и Сланцевский муниципальный район и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенные для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее — Перечень).

По итогам работы за 2 квартал 2023 года в Перечень включено:

По Сланцевскому городскому поселению - 16 объектов недвижимости (один из них земельный участок).

Предоставлено в аренду 14 объектов, из них: субъектам МСП — 13 объектов, самозанятым гражданам — 1 объект.

Во 2 квартале 2023 года предоставлено в аренду субъектам МСП — 3 объекта;

В 3 квартале планируется: включить в Перечень — 1 объект, заключить 1 договор аренды с самозанятым гражданином.

По Сланцевскому муниципальному району - 11 объектов недвижимости (один из них земельный участок).

Предоставлено в аренду 8 объектов, из них:

- организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства — 4 объекта (помещения Бизнес-инкубатора), из них, заключены 3 договора аренды с субъектами МСП и 1 договор с самозанятым гражданином на помещения Бизнес-инкубатора);

- 4 договора перезаключены на новый срок в 2023 году: субъектам МСП — 2 объекта, самозанятым гражданам — 2 объекта.

Во 2 квартале 2023 года Перечень дополнен 1 объектом недвижимости, предоставлен в аренду самозанятому – 1 объект.

По причине заключения договора купли-продажи арендуемого помещения в рассрочку в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» из Перечня исключен 1 объект.

Проводится систематический анализ реестров муниципальной собственности, на предмет выявления объектов пригодных для включения в Перечни.

Дополнительно сообщаем, что на территории муниципального образования находится 2 действующих муниципальных предприятия и 28 муниципальных учреждений, за которыми имущество закреплено на праве хозяйственного ведения и оперативного управления. При проведении контроля за использованием закрепленного имущества, неиспользуемое, либо неэффективно используемое имущество на сегодняшний день не выявлено.

Информация о перечнях муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а так же имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренных частью 4 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» размещена в АИС «Мониторинг МСП» АО «Корпорации МСП», в информационной системе Фонд пространственных данных Ленинградской области а так же на официальном сайте Сланцевского муниципального района, в сети Интернет.

Гостицкое сельское поселение.

В перечень муниципального имущества включено 5 объектов, из них 1 земельный участок, 3 объекта предоставлены в аренду. За 2 квартал 2023 года администрацией Гостицкого сельского поселения имущественная поддержка не оказывалась.

Выскатское сельское поселение.

Всего в Перечне Выскатского сельского поселения 4 объекта, из них 3 объекта предоставлены в аренду. За 2 квартал 2023 года администрацией Выскатсткого сельского поселения имущественная поддержка не оказывалась.

Загривское сельское поселение.

В перечень муниципального имущества включен 1 объект. За 2 квартал 2023 года администрацией Загривского сельского поселения имущественная поддержка не оказывалась.

Новосельское сельское поселение.

В перечень муниципального имущества включен 1 объект. За 2 квартал 2023 года администрацией Новосельского сельского поселения имущественная поддержка не оказывалась.

Старопольское сельское поселение.

В перечень муниципального имущества включено 6 объектов из них 1 земельный участок. По договору аренды на конец квартала сдано 5 объектов. За 2 квартал 2023 года администрацией Старопольского сельского поселения имущественная поддержка не оказывалась.

Черновское сельское поселение.

В перечень муниципального имущества включен 1 объект. За 2 квартал 2023 года администрацией Черновского сельского поселения имущественная поддержка не оказывалась.

Решили:

1. Принять информацию к сведению.

По вопросу 2 слушали:

Петрову Е.А., которая доложила, что согласно национальному проекту «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» необходимо ежегодно, не менее чем на 10%, увеличивать количество объектов, включенных в Перечни, и долю объектов, предоставленных субъектам МСП, самозанятым гражданам из состава перечней.

По итогам 2 квартала показатель по дополнению Перечней новыми объектами составил 7% (на 01.01.2023 в Перечне было 42 объекта, на 01.07.2023 – 45 объектов).

Доля объектов, предоставленных в аренду, составляет 73,33% . Из 45 объектов сдано в аренду 33.

Решили:

1. Принять информацию к сведению.
2. Продолжить работу для выполнения показателей национального проекта.

Заместитель председателя рабочей группы Е.А. Петрова

Секретарь рабочей группы А.А. Кузьмина