

# ПРОТОКОЛ № 1

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ  
с открытой формой представления предложений о цене по продаже муниципального имущества.

г. Сланцы

29 февраля 2024 года  
начало 10 часов 00 минут  
окончание 10 часов 10 минут

1. Наименование предмета аукциона: открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области. Организатором аукциона и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 01 февраля 2024 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

Аукцион проводится по лоту:

№ лота	Наименование ЛОТА	Начальная цена аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
ЛОТ №1	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, пер. Малый, д.4.2: - здание склада, назначение – нежилое, общей площадью 124,5 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:1164; - земельный участок с кадастровым номером 47:28:0301046:240, площадью 1134 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – под здание склада.	Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 543-23 от 13.11.2023 — 1 590 000 (один миллион пятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость здания склада - 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 73 334 (семьдесят три тысячи триста тридцать четыре) рублей 00 копеек; стоимость земельного участка – 1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.	159 000 (сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек
ЛОТ №2	Нежилое помещение, общей площадью 17,1 кв.метров, этаж 6, кадастровый номер 47:28:0000000:6637, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Спортивная, д.9/2, пом.11.	Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 410-2-23 от 18.08.2023— 270 000 (двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.	27 000 (двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек
ЛОТ №3	Встроенное помещение пункт выдачи, назначение: нежилое, общей площадью 47,1 кв.метров, этаж 1, кадастровый номер 47:28:0000000:6298, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, пр. Молодежный, д.7.	Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 541-23 от 13.11.2023— 1 250 000 (один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 208 334 (двести восемь тысяч триста тридцать четыре) рублей 00 копеек.	125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек

2. Состав комиссии:

**Председатель комиссии:**  
Никифорчин

- заместитель главы администрации - председатель КУМИ

Наталья Александровна

Сланцевского муниципального района

**Заместитель председателя комиссии:**

Комерова

- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ  
Сланцевского муниципального района

Оксана Равильевна

**Секретарь комиссии:**

Воронцова

- главный специалист КУМИ Сланцевского муниципального района

Татьяна Борисовна

Хрулева

- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Марина Владимировна

**Члены комиссии:**

Станкевич

- ведущий специалист – юрист КУМИ Сланцевского муниципального района

Надежда Леонидовна

Пасечник

- специалист 1 категории - юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Александра Владимировна

Лукьянова

- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

Светлана Сергеевна

Присутствовали 5 из 7. Кворум имеется.

3. До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 27 февраля 2024 года до 17:00 часов по московскому времени на участие в электронном аукционе по ЛОТУ № 1, ЛОТУ № 2 и ЛОТУ № 3 заявок не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

**РЕШЕНИЕ:**

1. Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет.

2. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:



Никифорчин  
Наталья Александровна

Заместитель председателя комиссии:



Комерова  
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:



Воронцова  
Татьяна Борисовна  
Хрулева




Марина Владимировна

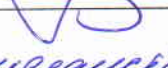
Члены комиссии:



Станкевич  
Надежда Леонидовна



Пасечник  
Александра Владимировна



Лукьянова



Светлана Сергеевна