

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в продаже
муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный
район Ленинградской области, посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

28 сентября 2022 года
начало 11 часов 00 минут
окончание 11 часов 10 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Комерова - главный специалист – главный бухгалтер КУМИ
Оксана Равильевна Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Сапунова - главный специалист отдела по управлению
Татьяна Ивановна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского
муниципального района

Члены комиссии:

Хрулева - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным
Марина Владимировна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района
Станкевич - ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского
Надежда Леонидовна муниципального района

Пасечник - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению
Александра Владимировна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского
муниципального района

Лукьянова - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер
Светлана Сергеевна администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 6 из 7. Кворум имеется.

Наименование предмета торгов:

Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, Новосельское сельское поселение, д.Новоселье:

- нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 905 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:4570;

- земельный участок, общей площадью 5958 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под зданиями (строениями), сооружениями, кадастровый номер 47:28:0447002:2.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 455-3-21 от 01.11.2021 (актуализация отчета об оценке от 01.05.2022) — 2 960 000 (Два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания 2 200 000 (Два миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 366 666 (Триста шестьдесят шесть тысяч триста

тридцать три) рубля 67 копеек; стоимость земельного участка 760 000 (Семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 25 августа 2022 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении продажи срока подачи заявок на участие в продаже — 23 сентября 2022 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах поступили следующие заявки:

№ заявки	ИНН	Наименование претендента	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано средств оператором электронной площадки, руб.
1.	290119855817	Коломийцев Артем Алексеевич	13.09.2022 10:57	592 000 (Пятьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек
2.	781900570975	Баранов Алексей Владимирович	16.09.2022 12:50	592 000 (Пятьсот девяносто две тысячи) рублей 00 копеек

Отзывов заявок на участие в электронных торгах не поступало. Изменения заявок на участие в электронных торгах не было.

По результатам рассмотрения заявок на участие в электронных торгах и документов в составе заявок, представленных претендентами на участие в электронных торгах, комиссией принято **РЕШЕНИЕ**:

1. Допустить к участию в электронных торгах и признать участниками электронных торгов следующих претендентов:


№ заявки	ИНН	Наименование участника электронного аукциона	Обоснование принятого комиссией решения
1.	290119855817	Коломийцев Артем Алексеевич	Документы поданы в полном объеме, поступление задатка установлено
2.	781900570975	Баранов Алексей Владимирович	Документы поданы в полном объеме, поступление задатка установлено

Голосовали: «За» - _____, «Против» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



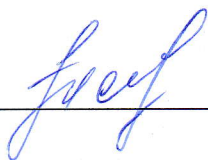
Никифорчин
Наталья Александровна

Заместитель председателя
комиссии:



Комерова
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:



Сапунова
Татьяна Ивановна

Члены комиссии:



Хрулева
Марина Владимировна




Станкевич
Надежда Леонидовна



Пасечник
Александра Владимировна



Лукьянова



Светлана Сергеевна