

## ПРОТОКОЛ № 1

### рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

28 сентября 2022 года  
начало 10 часов 00 минут  
окончание 10 часов 10 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

#### **Председатель комиссии:**

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ  
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

#### **Заместитель председателя комиссии:**

Комерова - главный специалист – главный бухгалтер КУМИ  
Оксана Равильевна Сланцевского муниципального района

#### **Секретарь комиссии:**

Сапунова - главный специалист отдела по управлению  
Татьяна Ивановна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

#### **Члены комиссии:**

Хрулева - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным  
Марина Владимировна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района  
Станкевич - ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского  
Надежда Леонидовна муниципального района

Пасечник - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению  
Александра Владимировна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Лукьянова - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер  
Светлана Сергеевна администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 6 из 7. Кворум имеется.

#### **Наименование предмета торгов:**

Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, ул. Станция Сланцы, д.30а:

- здание склада минеральных удобрений, назначение: нежилое здание, общей площадью 569,7 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:718;

- земельный участок, общей площадью 1332 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под зданиями (строениями), сооружениями, кадастровый номер 47:28:0301004:26.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 455-4-21 от 01.11.2021 (актуализация отчета об оценке от 01.04.2022) — 1 440 000 (Один миллион четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек; стоимость земельного участка 540 000 (Пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 25 августа 2022 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении продажи срока подачи заявок на участие в продаже — 23 сентября 2022 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

**РЕШЕНИЕ:**

Признать торги несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Голосовали: «За» - \_\_\_\_\_, «Против» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Никифорчин  
Наталья Александровна

Заместитель председателя  
комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Комерова  
Оксана Равильевна

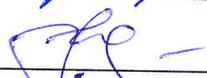
Секретарь комиссии:

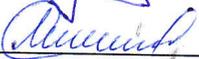
  
\_\_\_\_\_  
Сапунова  
Татьяна Ивановна

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Хрулева  
Марина Владимировна

  
\_\_\_\_\_  
Станкевич  
Надежда Леонидовна

  
\_\_\_\_\_  
Пасечник  
Александра Владимировна

  
\_\_\_\_\_  
Лукьянова  
Светлана Сергеевна