

## ПРОТОКОЛ № 1

### рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

09 августа 2022 года  
начало 10 часов 00 минут  
окончание 10 часов 10 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

#### **Председатель комиссии:**

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ  
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

#### **Заместитель председателя комиссии:**

Комерова - главный специалист – главный бухгалтер КУМИ  
Оксана Равильевна Сланцевского муниципального района

#### **Секретарь комиссии:**

Сапунова - главный специалист отдела по управлению  
Татьяна Ивановна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

#### **Члены комиссии:**

Хрулева - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным  
Марина Владимировна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района  
Станкевич - ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского  
Надежда Леонидовна муниципального района

Пасечник - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению  
Александра Владимировна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Лукьянова - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер  
Светлана Сергеевна администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 7 из 7. Кворум имеется.

#### **Наименование предмета торгов:**

Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Гавриловская, 60Б:

- 1 этажное здание профилактория, назначение: нежилое, общей площадью 1006,2 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301013:134;

- земельный участок, общей площадью 3000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, кадастровый номер 47:28:0301013:1183.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 145-22 от 04.05.2022 — 1 365 000 (Один миллион триста шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания 910 000 (Девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 151 666

(Сто пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; стоимость земельного участка 455 000 (Четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 08 июля 2022 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении продажи срока подачи заявок на участие в продаже — 04 августа 2022 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах поступили следующие заявки:

№ заявки	ИНН	Наименование претендента	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано средств оператором электронной площадки, руб.
1.	7804669179	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСнаб»	01.08.2022 14:53	273 000 (Двести семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек
2.	7804518476	Общество с ограниченной ответственностью «БалтЭнерго»	02.08.2022 11:53	273 000 (Двести семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек

Отзывов заявок на участие в электронных торгах не поступало. Изменения заявок на участие в электронных торгах не было.

По результатам рассмотрения заявок на участие в электронных торгах и документов в составе заявок, представленных претендентами на участие в электронных торгах, комиссией принято **РЕШЕНИЕ**:

1. Допустить к участию в электронных торгах и признать участниками электронных торгов следующих претендентов:

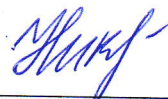
№ заявки	ИНН	Наименование участника электронного аукциона	Обоснование принятого комиссией решения
1.	7804669179	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСнаб»	Документы поданы в полном объеме, поступление задатка установлено
2.	7804518476	Общество с ограниченной ответственностью «БалтЭнерго»	Документы поданы в полном объеме, поступление задатка установлено

Голосовали: «За» - \_\_\_\_\_, «Против» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:



Никифорчин  
Наталья Александровна

Заместитель председателя  
комиссии:



---

Комерова  
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:



---

Сапунова  
Татьяна Ивановна

Члены комиссии:



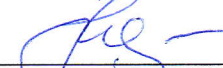
---

Хрулева  
Марина Владимировна



---

Станкевич  
Надежда Леонидовна



---

Пасечник  
Александра Владимировна



---

Лукьянова



---

Светлана Сергеевна