

ПРОТОКОЛ № 1

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ

с открытой формой представления предложений о цене по продаже муниципального имущества.

г. Сланцы

22 июня 2020 года
начало 10 часов 00 минут
окончание 10 часов 10 минут

1. Наименование предмета аукциона: открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области. Организатором аукциона и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 20 мая 2020 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.ru.

Аукцион проводится по лотам:

| № лота | Наименование ЛОТА | Начальная цена аукциона, руб. | Размер задатка, руб. |
|--------|---|--|---|
| ЛОТ №1 | <p>недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, пр. Молодежный, д.1, корп., корп.2:</p> <p>- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 47:28:0301032:77, адрес: Ленинградская область, Сланцевский р-н, г Сланцы, пр-кт Молодежный, д. 1, корп. 1;</p> <p>- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 47:28:0301032:76, адрес: Ленинградская область, Сланцевский р-н, г Сланцы, пр-кт Молодежный, д. 1, корп. 2;</p> <p>- земельный участок, кадастровый номер 47:28:0301032:49, общей площадью 13500 кв.метров, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под жилую застройку - многоэтажную.</p> | <p>начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 84-1-20 от 22.04.2020 года — 3 850 000 (три миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость объекта незавершенного строительства – 350 000 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 58 333 (пятьдесят восемь тысяч триста тридцать три) рублей 33 копейки; стоимость объекта незавершенного строительства – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 25 000 (двадцать пять тысяч) рубля 00 копеек; стоимость земельного участка – 3 350 000 (три миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.</p> | <p>770 000 (семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек</p> |
| ЛОТ №2 | <p>недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, пр. Молодежный, д.3:</p> <p>- объект незавершенного строительства, кадастровый номер 47:28:0301032:75;</p> <p>- земельный участок, кадастровый номер 47:28:0301032:48, общей площадью 9000 кв.метров, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под жилую застройку - многоэтажную.</p> | <p>начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 84-2-20 от 22.04.2020 года — 2 540 000 (два миллиона пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость объекта незавершенного строительства – 305 000 (триста пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 50 833 (пятьдесят тысяч восемьсот тридцать три) рублей 33 копейки; стоимость земельного участка – 2 235 000 (два миллиона двести тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не</p> | <p>508 000 (пятьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек</p> |

| № лота | Наименование ЛОТа | Начальная цена аукциона, руб. | Размер задатка, руб. |
|--------|-------------------|-------------------------------|----------------------|
| | | облагается. | |

2. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин Наталья Александровна - заместитель главы администрации, председатель КУМИ Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Тейдер Ольга Викентьевна - главный специалист – главный бухгалтер КУМИ Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Сковородникова Ольга Михайловна - специалист 1 категории - юристконсульт отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Сапунова Татьяна Ивановна - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Бурина Марина Владимировна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Лебедева Галина Викторовна - начальник юридического сектора администрации Сланцевского муниципального района

Пасечник Александра Владимировна - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Лукьянова Светлана Сергеевна - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 5 из 8. Кворум имеется.

3. До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 17 июня 2020 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронном аукционе не поступило.

4. Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

РЕШЕНИЕ:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет.

5. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



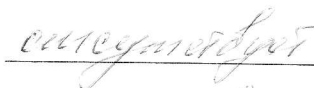
Никифорчин
Наталья Александровна

Заместитель председателя
комиссии:

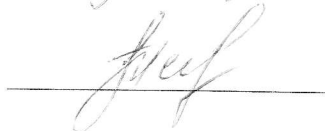


Тейдер
Ольга Викентьевна

Секретарь комиссии:

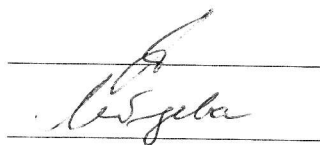


Сковородникова
Ольга Михайловна

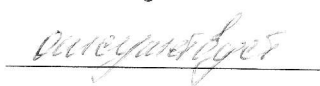


Сапунова
Татьяна Ивановна

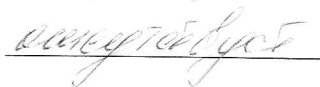
Члены комиссии:



Бурина
Марина Владимировна
Лебедева



Галина Викторовна
Пасечник



Александра Владимировна
Лукьянова



Светлана Сергеевна