



**Администрация муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.02.2021

№ 200-п

Об условиях приватизации нежилого помещения, общей площадью 187,8 кв.метров по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Свободы, д.2/35, пом.Н

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями), от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 8.4. Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Сланцевского городского поселения от 24.04.2018 № 350-гсд, протоколом комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 09.02.2021 и на основании заявления ИП Нацюк Т.А. от 09.01.2021 о намерении реализовать преимущественное право приобретения арендуемого муниципального недвижимого имущества и соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства (договор аренды от 19.12.2016 № 35), администрация Сланцевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Продать находящееся в собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области нежилое помещение, общей площадью 187,8 кв.м., этаж №01, кадастровый номер 47:28:0000000:2139, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Свободы, д.2/35, пом.Н согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 09.02.2021 № 44-20 за 2 715 000 (два миллиона семьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС, с периодом рассрочки, определенным арендатором - 84 мес.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области:

2.1. Направить Индивидуальному предпринимателю Нацюк Татьяне Александровне проект договора купли-продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации
муниципального образования



Чистова

М.Б. Чистова