



**Администрация муниципального образования  
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.10.2020

№ 1429-п

Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г Сланцы, ул. Ломоносова, д.77Б

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», пунктом 8.4. Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов Сланцевского муниципального района от 27.06.2018 № 487-рсд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год, утвержденным постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 16.08.2019 № 1146-п (с изменениями от 15.04.2020 № 486-п), протоколом комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 07.10.2020, администрация Сланцевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области недвижимое имущество:

нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 302,9 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301052:329, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Ломоносова, дом 77Б;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под территорию школы, площадью 22112 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301052:334, адрес: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, ул. Ломоносова, участок 77Б.

2. Продажу имущества, указанного в пункта 1 настоящего постановления, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления в размере 3 395 000 (Три миллиона триста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания – 395 000 (Триста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 65 833 (Шестьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки; стоимость земельного участка – 3 000 000 (Три миллиона) рублей 00 копеек, НДС не облагается, в соответствии с отчетом об оценке № 85-2-20 от 28.04.2020, подготовленным ИП Ветровым Е.А.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области организовать проведение торгов в электронной форме по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

5. Признать утратившим силу постановление администрации Сланцевского муниципального района от 13.07.2020 № 900-п «Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, ул. Ломоносова, д.77Б».

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

И.о. главы администрации  
муниципального образования



Р.М. Сайтгареев