

Заключение по результатам публичных слушаний

по внесению изменений в проект планировки и межевания территории объекта «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры для земельных участков, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей», по адресу: г. Сланцы, Сланцевское шоссе в районе АЗС-233

«14» июня 2017 года

г. Сланцы

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 31 Правил землепользования и застройки Сланцевского городского поселения, утвержденных решением совета депутатов Сланцевского городского поселения от 26.06.2012 № 353-гсд, на основании постановления главы муниципального образования Сланцевский муниципальный район от 05.05.2017 №11-пг «О назначении публичных (общественных) слушаний по внесению изменений в проект планировки и межевания территории объекта «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры для земельных участков, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей», по адресу: г. Сланцы, Сланцевское шоссе в районе АЗС-233» 14 июня 2017 г. проведены публичные слушания.

Постановление главы муниципального образования Сланцевский муниципальный район от 05.05.2017 №11-пг опубликовано в газете «Знамя труда» от 12.05.2017 № 18 (14831). На официальном сайте администрации Сланцевского муниципального района в сети Интернет <http://slan-mo.ru/> - «Администрация – Структура – Комитет по строительству и архитектуре – Публичные слушания» размещены:

- Постановление главы муниципального образования Сланцевский муниципальный район от 05.05.2017 № 11-пг "О назначении публичных слушаний";
- Проект изменений в проект планировки и межевания территории объекта "Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры для земельных участков, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей, по адресу: г. Сланцы, Сланцевское шоссе в районе АЗС-233".

Публичные слушания состоялись с участием главы муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района, председателем комиссии по законности, правопорядку и соблюдению регламента совета депутатов Сланцевского муниципального района, представителей комитета по строительству и архитектуре администрации Сланцевского муниципального района, представителя разработчика проекта ООО «СтройСтандарт».

Разработчиками проекта были представлены графические материалы и информация об изменениях, вносимых в утвержденный проект планировки и межевания рассматриваемой территории по замечаниям ГАУ «Ленобгосэкспертиза». Изменения предусматривают:

- Участок проектируемой дороги (улица А), расположенный вдоль существующей дороги (ул. Поселковой) требуется убрать с изменением конфигурации сетей наружного освещения.
- Проектируемая дорога по Улице Б увеличена до участка № 17 с изменением конфигурации сетей наружного водоснабжения, газоснабжения и освещения.

В целом концепция по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры, предусмотренная проектом, сохранена и соответствует нормативной и правовой документации.

Замечаний и предложений от граждан, правообладателей земельных участков, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта, а также участников публичных слушаний, не поступило.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Комитет по строительству и архитектуре администрации Сланцевского муниципального района считает возможным утверждение проекта планировки и проекта межевания территории объекта «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры для земельных участков, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей, по адресу: г. Сланцы, Сланцевское шоссе в районе АЗС-233»

Приложение:

Протокол публичных слушаний на 2-х листах.

Председатель публичных слушаний

В.В. Якимов

Секретарь публичных слушаний,

ведущий специалист комитета по строительству и архитектуре

А.В. Иванова

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

глава муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района

Р.В. Шотт

Председатель комиссии по законности, правопорядку и соблюдению регламента совета депутатов Сланцевского муниципального района

В.Н. Камышев

Главный специалист отдела архитектуры комитета по строительству и архитектуре

Э.Н. Лебедева

инженер производственно-технического отдела
Общества с ограниченной ответственностью
«СтройСтандарт»

В.В. Рудозуб