ПРОЕКТ

Утвержден

Распоряжением КУМИ

 Сланцевского муниципального района

 Ленинградской области

 от № -р

**QR-код**

# **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

# **Проверочный лист****(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о****соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных****требований)**

# «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.(дата заполнения проверочного листа)

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области

#  (наименование органа муниципального земельного контроля)

В соответствии с

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

На основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты распоряжения о проведении плановой проверки)

Учетный номер проверки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер плановой проверки и дата присвоения учетного номера в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий»)

Должностные лица, проводящие проверку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должности, фамилии и инициалы должностных лиц, проводящих проверку)

Проверяемый субъект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального
предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес
регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование
юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной
государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов,
представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся
контролируемыми лицами)

# Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,(место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином объекты)

# Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательныхтребований, ответы на которые свидетельствуюто соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательныхтребований

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопросы, отражающие содержание обязательных требований** | **Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования** | **Ответы на вопросы** | **Примечание** |
| **Да** | **Нет** | **Неприменимо** |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), предусмотренные законодательством Российской Федерации? | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации  |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | Соблюдено ли требованиеоб обязательностииспользования (освоения)земельного участка всроки, установленныезаконодательством? | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | Пункты 2, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7 | Проводятся ли мероприятия по воспроизводству плодородия земель? | [статьи 13](https://base.garant.ru/12124624/4d6cc5b8235f826b2c67847b967f8695/#block_13), [42](https://base.garant.ru/12124624/43c951d8803e4d3c0a4d98e76e8fcc55/#block_42) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьи 1](https://base.garant.ru/12112328/1cafb24d049dcd1e7707a22d98e9858f/#block_1), [8](https://base.garant.ru/12112328/31de5683116b8d79b08fa2d768e33df6/#block_8) Федерального закона от 16.07.1998 N 101-ФЗ "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения |  |  |  |  |
| 8 | Наличие зарастания земель деревьями, кустарниками, сорными растениями? | [пункт 3 части 2 статьи 13](https://base.garant.ru/12124624/4d6cc5b8235f826b2c67847b967f8695/#block_1323) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 9 | Допускается ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв, ил иное негативное воздействие на земли и почвы? | [статья 42](https://base.garant.ru/12124624/43c951d8803e4d3c0a4d98e76e8fcc55/#block_42) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 43](https://base.garant.ru/12125350/972fd564a6e3598bb31ccdc27b33ca68/#block_43) Федерального закона от 10.01.2002 N  7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |  |  |  |  |
| 10 | Соблюдается ли при проведении мелиоративных работ проект проведения мелиоративных работ? | [статья 25](https://base.garant.ru/10108787/53925f69af584b25346d0c0b3ee74ea1/#block_25) Федерального закона от 10.01.1996 N  4-ФЗ "О мелиорации земель" |  |  |  |  |
| 11 | Содержатся ли мелиоративные системы и защитные лесные насаждения в исправном (надлежащем) состоянии? | [статья 29](https://base.garant.ru/10108787/53925f69af584b25346d0c0b3ee74ea1/#block_25) Федерального закона от 10.01.1996 N  4-ФЗ "О мелиорации земель" |  |  |  |  |
| 12 | Допускается ли размещение отходов производства и потребления на почве? | [часть 2 статьи 51](https://base.garant.ru/12125350/afa6a9ba04392e1cfe1c09aeb8a7e5f4/#block_5102) Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |  |  |  |  |

# " \_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

# (указывается дата заполнения

#  проверочного листа)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

# проверочный лист) лица, заполнившего проверочный лист)