

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования  
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, на электронной торговой  
площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

г. Сланцы

27 октября 2023 года  
начало 10 часов 00 минут  
окончание 10 часов 10 минут

Организатором электронного аукциона и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

### Председатель комиссии:

Никифорчин

Наталья Александровна

- заместитель главы администрации, председатель КУМИ  
Сланцевского муниципального района

### Заместитель председателя комиссии:

Комерова

Оксана Равильевна

- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ  
Сланцевского муниципального района

### Секретарь комиссии:

Хрулева

Марина Владимировна

- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным  
имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

### Члены комиссии:

Станкевич

Надежда Леонидовна

- ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Пасечник

Александра Владимировна

- специалист 1 категории-юрист отдела по управлению  
муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Лукьянова

Светлана Сергеевна

- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер  
администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 6 из 6. Кворум имеется.

### Наименование предмета аукциона:

Недвижимое имущество:

- котельная, назначение: нежилое, площадь 240,4 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, город Сланцы, улица Гавриловская, здание 64А, кадастровый номер 47:28:0301013:140

- душевые, назначение: нежилое, площадь 196,5 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, город Сланцы, улица Гавриловская, здание 64А, строение 1, кадастровый номер 47:28:0301013:133

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения административного здания автотранспортного предприятия, площадь 10143 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Гавриловская, земельный участок 64А, кадастровый номер 47:28:0301013:1507.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 450-23 от 04.09.2023  
— 8 250 000 (Восемь миллионов двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость



котельной 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 116 666 (Сто шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; стоимость душевых 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 83 333 (Восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки; стоимость земельного участка 7 050 000 (Семь миллионов пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 28 сентября 2023 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении электронного аукциона срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 25 октября 2023 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронном аукционе не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

**РЕШЕНИЕ:**

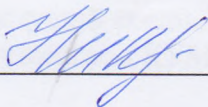
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «За» - 6, «Против» - нет.

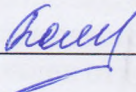
Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**Подписи членов комиссии:**


Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Никифорчин  
Наталья Александровна

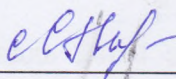
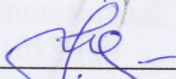
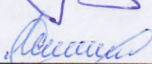
Заместитель председателя  
комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Комерова  
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Хрулева  
Марина Владимировна

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Станкевич  
Надежда Леонидовна  
  
\_\_\_\_\_  
Пасечник  
Александра Владимировна  
  
\_\_\_\_\_  
Лукьянова  
Светлана Сергеевна