

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

31 июля 2023 года
начало 10 часов 00 минут
окончание 10 часов 10 минут

1. Наименование предмета торгов: продажа муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области посредством публичного предложения в электронной форме. Организатором торгов и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Информационное сообщение о проведении настоящих торгов было размещено 28 июня 2023 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.

Торги проводятся по лоту:

№ лота	Наименование ЛОТа	Начальная цена аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
ЛОТ №1	Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. 1 Мая, д.53: - здание конторы, назначение: нежилое, общей площадью 472,8 кв.метров, количество этажей – 2, кадастровый номер 47:28:0000000:1532; - здание склада, назначение: нежилое, общей площадью 38,4 кв.метров, количество этажей – 1, кадастровый номер 47:28:0000000:1534; - земельный участок, общей площадью 2127 кв.метров, кадастровый номер 47:28:0301045:385, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки	Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 308-5-22 от 26.12.2022 — 2 650 000 (два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость земельного участка - 1 360 000 (один миллион триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек НДС не облагается, стоимость здания конторы - 1 240 000 (один миллион двести сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 206 667 (двести шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек, стоимость здания склада - 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 8 333 (восемь тысяч триста тридцать три) рублей	265 000 (двести шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек

2. Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин

Наталья Александровна

- заместитель главы администрации - председатель КУМИ Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Комерова

Оксана Равильевна

- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Воронцова

Татьяна Борисовна

- главный специалист КУМИ Сланцевского муниципального района

Хрулева
Марина Владимировна

- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Станкевич
Надежда Леонидовна

- специалист 1 категории – юрист КУМИ Сланцевского муниципального района

Пасечник
Александра Владимировна

- специалист 1 категории - юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Лукьянова
Светлана Сергеевна

- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 5 из 7. Кворум имеется.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в торгах 27 июля 2023 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

РЕШЕНИЕ:

1. Признать торги несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет.

2. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин
Наталья Александровна

Заместитель председателя комиссии:

Комерова
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:

Воронцова
Татьяна Борисовна
Хрулева

Марина Владимировна

Члены комиссии:

Станкевич
Надежда Леонидовна

Пасечник
Александра Владимировна

Лукьянова
Светлана Сергеевна