

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования  
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, на электронной торговой  
площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

г. Сланцы

07 июня 2023 года  
начало 10 часов 00 минут  
окончание 10 часов 10 минут

Организатором электронного аукциона и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

### Председатель комиссии:

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ  
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

### Заместитель председателя комиссии:

Комерова - главный специалист – главный бухгалтер КУМИ  
Оксана Равильевна Сланцевского муниципального района

### Секретарь комиссии:

Хрулева - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным  
Марина Владимировна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

### Члены комиссии:

Воронцова - главный специалист КУМИ Сланцевского муниципального  
Татьяна Борисовна района  
Станкевич - ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского  
Надежда Леонидовна муниципального района

Пасечник - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению  
Александра Владимировна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Лукьянова - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер  
Светлана Сергеевна администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 2 из 7. Кворум имеется.

### Наименование предмета аукциона:

Недвижимое имущество:

- нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 417,6 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Ломоносова, дом 77Б, кадастровый номер 47:28:0301052:329

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, площадь 9217 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Ломоносова, земельный участок 77В, кадастровый номер 47:28:0301052:600.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 254-22 от 20.09.2022 (актуализация от 20.03.2023)— 2 970 000 (Два миллиона девятьсот семьдесят тысяч) рублей 00



копеек, из них стоимость нежилого здания 925 000 (Девятьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 154 166 (Сто пятьдесят четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; стоимость земельного участка 2 045 000 (Два миллиона сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 04 мая 2023 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении электронного аукциона срока подачи заявок на участие в электронном аукционе 02 июня 2023 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронном аукционе не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

**РЕШЕНИЕ:**

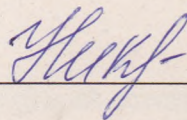
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Голосовали: «За» - 2, «Против» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

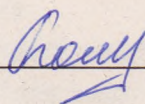
**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:




Никифорчин  
Наталья Александровна

Заместитель председателя  
комиссии:



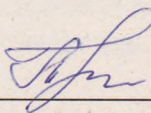
Комерова  
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:

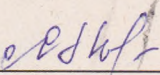


Хрулева  
Марина Владимировна

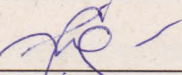
Члены комиссии:



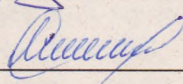
Воронцова  
Татьяна Борисовна  
Станкевич



Надежда Леонидовна  
Пасечник



Александра Владимировна  
Лукьянова



Светлана Сергеевна