

## ПРОТОКОЛ № 1

### рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

22 декабря 2022 года  
начало 10 часов 00 минут  
окончание 10 часов 10 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

#### Председатель комиссии:

Никифорчин - заместитель главы администрации, председатель КУМИ  
Наталья Александровна Сланцевского муниципального района

#### Заместитель председателя комиссии:

Комерова - главный специалист – главный бухгалтер КУМИ  
Оксана Равильевна Сланцевского муниципального района

#### Секретарь комиссии:

Сапунова - главный специалист отдела по управлению  
Татьяна Ивановна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

#### Члены комиссии:

Хрулева - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным  
Марина Владимировна имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района  
Станкевич - ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского  
Надежда Леонидовна муниципального района

Пасечник - специалист 1 категории-юрист отдела по управлению  
Александра Владимировна муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Лукьянова - начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер  
Светлана Сергеевна администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 6 из 7. Кворум имеется.

#### Наименование предмета торгов:

Недвижимое имущество:

- нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 417,6 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Ломоносова, дом 77Б, кадастровый номер 47:28:0301052:329
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, площадь 9217 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Ломоносова, земельный участок 77В, кадастровый номер 47:28:0301052:600.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 254-22 от 20.09.2022 - 2 970 000 (Два миллиона девятьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания 925 000 (Девятьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 154 166

(Сто пятьдесят четыре тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; стоимость земельного участка 2 045 000 (Два миллиона сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 25 ноября 2022 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении продажи срока подачи заявок на участие в продаже — 20 декабря 2022 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

**РЕШЕНИЕ:**

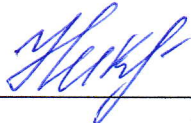
Признать торги несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Голосовали: «За» - 6, «Против» - нет.


Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Никифорчин  
Наталья Александровна


Заместитель председателя  
комиссии:

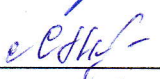
  
\_\_\_\_\_  
Комерова  
Оксана Равильевна

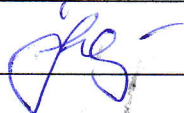
Секретарь комиссии:

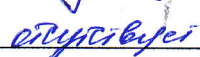
  
\_\_\_\_\_  
Сапунова  
Татьяна Ивановна

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Хрулева  
Марина Владимировна

  
\_\_\_\_\_  
Станкевич  
Надежда Леонидовна

  
\_\_\_\_\_  
Пасечник  
Александра Владимировна

  
\_\_\_\_\_  
Лукьянова  
Светлана Сергеевна