

## ПРОТОКОЛ № 2

### об итогах продажи муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области на открытом аукционе в электронной форме

г. Сланцы

14 июня 2023 года

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

#### Состав комиссии:

##### Председатель комиссии:

Никифорчин

Наталья Александровна

- заместитель главы администрации - председатель КУМИ Сланцевского муниципального района

##### Заместитель председателя комиссии:

Комерова

Оксана Равильевна

- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ Сланцевского муниципального района

##### Секретарь комиссии:

Воронцова

Татьяна Борисовна

Хрулева

Марина Владимировна

- главный специалист КУМИ Сланцевского муниципального района  
- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

##### Члены комиссии:

Станкевич

Надежда Леонидовна

- специалист 1 категории – юрист КУМИ Сланцевского муниципального района

Пасечник

Александра Владимировна

- специалист 1 категории - юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Лукьянова

Светлана Сергеевна

- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

#### Наименование предмета торгов:

Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ленина, 16б:

- здание, назначение: нежилое, общей площадью 41,1 кв.метров, количество этажей – 1, кадастровый номер 47:28:0301028:1661;

- земельный участок, общей площадью 95 кв.метров, кадастровый номер 47:28:0301028:1659, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 181-1-23 от 18.04.2023 — 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость земельного участка – 125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается; стоимость здания – 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 29 167 (двадцать девять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Информационное сообщение о проведении настоящих электронных торгов было опубликовано 12 мая 2023 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

В соответствии с электронным журналом, направленным продавцу имущества оператором электронной площадки, в торгах в электронной форме (далее - аукцион) участвовали следующие участники аукциона:

№ заявки	Наименование участника размещения заказа	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.	Вид торгов
начало 10 часов 00 минут окончание 10 часов 12 минут				
3108	Александров Иван Валентинович	-	-	-
5279	Иванова Наталья Андреевна	14.06.2023 10:02	300 000,00	подтверждение

По результатам проведения торгов победителем признан участник аукциона:  
Иванова Наталья Андреевна, ИНН 471302286603, подтвердивший начальную цену аукциона в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.


По результатам подведения итогов электронных торгов, комиссией принято **РЕШЕНИЕ:**

1. Признать победителем торгов следующего участника аукциона:  
Иванова Наталья Андреевна, ИНН 471302286603. Цена имущества – 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек.
2. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителями торгов.

Протокол об итогах торгов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ 

Никифорчин  
Наталья Александровна

Заместитель председателя комиссии:

\_\_\_\_\_ 

Комерова  
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_ 

Воронцова  
Татьяна Борисовна

\_\_\_\_\_ 

Хрулева  
Марина Владимировна

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ 

Станкевич  
Надежда Леонидовна  
Пасечник

\_\_\_\_\_ 

Александра Владимировна  
Лукьянова

\_\_\_\_\_ 

Светлана Сергеевна