

Пояснительная записка

к отчету по реализации муниципальной программы
Сланцевского городского поселения Сланцевского муниципального района
«Обеспечение жильем граждан Сланцевского городского поселения»
за отчетный период январь-декабрь 2021 года

1. Муниципальная программа «Обеспечение жильем граждан Сланцевского городского поселения» утверждена постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 10.07.2017 № 1044-п (с изменениями и дополнениями от 27.03.2018 № 358-п, от 25.10.2018 № 1410-п, от 18.03.2019 № 281-п, от 20.05.2019 № 669-п, от 30.07.2019 № 1051-п, от 11.10.2019 № 1508-п, от 31.03.2020 № 428-п, от 27.04.2020 № 538-п, от 28.09.2020 № 1343-п, от 30.12.2020 № 1854-п, от 27.01.2021 № 70-п, от 12.05.2021 № 611-п, от 23.12.2021 № 1841-п, от 11.04.2022 № 516-п).

Основной целью муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Сланцевского городского поселения» является обеспечение качественным жильем население муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, включая молодых граждан (молодых семей), нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Основными мероприятиями программы являются:

- 1.1. Реализация мероприятий мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате коммунальных услуг" ГП РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- 1.2. Реализация мероприятий основного мероприятия "Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)" подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области";
- 1.3. Реализация мероприятий основного мероприятия "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)" подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области";
- 1.4. Реализация мероприятий основного мероприятия «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области";
- 1.5. Реализация мероприятий основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» подпрограммы "Содействие в

обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области";

- 1.6. Демонтаж зданий аварийного жилищного фонда;
- 1.7. Приобретение жилых помещений для расселения граждан из аварийного жилищного фонда.

2. По результатам распределения средств Правительством Ленинградской области в 2021 году по данной муниципальной программе было предусмотрено выполнение мероприятий п. 1.1. и п. 1.6 с общим объемом финансирования 1 832,152 тыс.руб., в т.ч. софинансирование из местного бюджета - 534,400 тыс. руб. По итогам 2021 года программа профинансирована на сумму 1 577,222 тыс. руб. (86 % к плану 2021 года), в том числе:

Всего	В том числе:			
	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет города	Бюджет района
План:				
1 832,152	78,796	1 218,955	534,400	-
Факт:				
1 577,222	78,796	1 218,955	279,471	-

Основная экономия по мероприятиям произошла в результате проведения конкурсных процедур и конкурсным распределением средств федерального и областного бюджетов среди муниципальных образований Ленинградской области. Софинансирование социальных выплат молодым семьям на строительство или приобретение жилья из средств местных бюджетов составило в 2021 году 9% от размера социальных выплат. В 2021 году социальная выплата была предоставлена 1 (одной) молодой семье, проживающей в Сланцевском городском поселении.

В рамках реализации основных мероприятий (п.п. 1.2, 1.3), в соответствии с областным законодательством, органы местного самоуправления не участвуют в софинансировании социальных выплат, а ведут работу в части приема заявлений и документов граждан, молодых граждан (молодых семей), формирование списков, предоставления актуальной и оперативной информации (списка) о гражданах, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья, уведомления граждан о включении их в списки претендентов на получение социальной выплаты, вручения получателям социальных выплат свидетельства, оформленные в установленном комитетом по строительству Ленинградской области порядке, ведения реестра выданных свидетельств.

Фактические значения показателей (индикаторов) реализации программы за 2021 год превысили запланированные (см. таблицу № 10 Сведения о фактически достигнутых значениях показателей (индикаторов) муниципальной программы и таблицу №11 Отчет о достижениях показателей эффективности муниципальной программы).

3. Анализ эффективности реализации программы проводится в соответствии с Разделом 4 "Оценка эффективности реализации программы" паспорта муниципальной программы.

Целевыми индикаторами и показателями реализации программы являются количество семей, улучшивших жилищные условия, общая площадь приобретенного (построенного) жилья, количество демонтированных аварийных МКД.

В 2021 году:

- количество семей, улучшивших жилищные условия — 7 семей (плановый показатель — 6 семей);
- общая площадь приобретенного (построенного) жилья - 430,1 кв. м (плановый показатель - 240,0 кв.м);
- количество демонтированных аварийных МКД - 1 ед. (плановый показатель - 0 ед.).

Расчет:

Степень достижения целей: $C_{дн} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$, $C_{д} = \Sigma C_{дн} / N$

$$C_{д1} = 7 / 6 * 100\% = 117\%, C_{д2} = 430,1 / 240,0 * 100\% = 180\% ;$$

$$C_{д} = (117 + 180) / 2 = 149\%.$$

С учетом применения взвешенного коэффициента 0,5 к показателю $C_{д}$, уровень эффективности муниципальной программы составляет 75%.

Согласно оценке эффективности реализации программы, производимой на основе оценки степени достижения цели и решения задач программы ($C_{д}$), путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов программы ($Z_{ф}$) и их плановых значений ($Z_{п}$), рассчитываемых по формуле: $C_{д} = Z_{ф} / Z_{п} * 100\%$, следует, что муниципальная программа реализована с хорошим уровнем эффективности.

Гостева А.Г., Савельева Е.Г., 2-28-71



Отчет о реализации муниципальной программы

Наименование муниципальной программы «Обеспечение жильем граждан Самарского городского поселения»
 Отчетный период январь-декабрь 2021 года
 Ответственный исполнитель: КУМН Самарского района

№	2	3	4	5	План расходов на реализацию муниципальной программы в отчетном году, тыс. руб.					Исполнено бюджетных обязательств на отчетную дату (параллельным итогом), тыс. руб.						
					6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Наименование ВПД, мероприятия подпрограммы, мероприятия или основного мероприятия/мероприятия подпрограммы	Фактически за дата начала реализации и мероприятия на (квартал, год)	Фактически за дата окончания реализации и мероприятия на (квартал, год)	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет МО СТП	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет МО СТП	Прочие источники	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Бюджет МО СТП	Прочие источники		
Подпрограмма 1 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий»																
1	Основное мероприятие 1.1. Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в соответствии с программой «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате коммунальных услуг» ППФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Администрация муниципального образования Самарский район Самарской области. Комитет по управлению муниципальным имуществом в муниципальном образовании	1 кв. 2021	3 кв. 2021	78,79631	613,52077	323,40000	0,00000	78,79631	613,52077	323,40000	0,00000	78,79631	613,52077	68,47692	0,00000
2	Основное мероприятие 1.7. Реализация программы «Демонтаж зданий в рамках основного мероприятия "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" ПП Самарской области "Формирование комфортной городской среды и обеспечение жильем граждан на территории Самарской области"	Администрация муниципального образования Самарский район Самарской области. Комитет по управлению муниципальным имуществом в муниципальном образовании	1 кв. 2021	4 кв. 2021	0,0	605,43450	211,00000	0,0	0,0	605,43450	211,00000	0,0	605,43450	211,00000	211,00000	0,0
Итого по подпрограмме 1					78,8	1 219,0	534,4	0,0	78,8	1 219,0	534,4	0,0	78,8	1 219,0	279,5	0,0
Итого по программе					78,8	1 219,0	534,4	0,0	78,8	1 219,0	534,4	0,0	78,8	1 219,0	279,5	0,0

Сведения о фактически достигнутых значениях показателей (индикаторов) муниципальной программы
за 2021 г.

№	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонения значения целевого показателя (индикатора)
			Год, предшествующий отчетному	план	факт	
Муниципальная Программа "Обеспечение жильем граждан Сланцевского городского поселения"						
1	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	13	6	7	Значение показателя превысило плановое
2	Площадь приобретенных помещений	кв.м	562,8	240	430,1	Значение показателя превысило плановое
3	Количество демонтированных МКД	ед.	0	0	1	Значение показателя превысило плановое
Подпрограмма 1 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий»						
1.1.	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	13	6	7	Значение показателя превысило плановое
1.2.	Площадь приобретенных помещений	кв.м	562,8	240,0	430,1	Значение показателя превысило плановое
1.3.	Количество демонтированных МКД	ед.	0	0	1	Значение показателя превысило плановое
Основное мероприятие 1.1. Реализация мероприятий мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате коммунальных услуг" ГП РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»						
1.1.1.	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	6	2	1	По результатам распределения средств Правительством ЛО
1.1.2.	Площадь приобретенных помещений	кв.м	135,8	80	56	
Основное мероприятие 1.2. Реализация мероприятий основного мероприятия "Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей)" подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"						
1.2.1.	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	2	2	4	По результатам распределения средств Правительством ЛО
1.2.2.	Площадь приобретенных помещений	кв.м	114,6	80	312,2	
Основное мероприятие 1.3. Реализация мероприятий основного мероприятия "Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа)" подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"						
1.3.1.	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	0	2	0	По результатам распределения средств Правительством ЛО
1.3.2.	Площадь приобретенных помещений	кв.м	0	80	0	

Основное мероприятие 1.4 Реализация мероприятий основного мероприятия «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда» подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"						
1.4.1.	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	0	0	0	Не поступило заявлений от граждан
1.4.2.	Площадь приобретенных помещений	кв.м	0	0	0	
Основное мероприятие 1.5. Реализация мероприятий основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» подпрограммы "Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области" ГП ЛО "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"						
1.5.1.	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	0	0	0	Отсутствует отклонение значения целевого показателя (индикатора)
1.5.2.	Площадь приобретенных помещений	кв.м	0	0	0	
Основное мероприятие 1.6. Демонтаж зданий аварийного жилищного фонда						
1.6.1.	Количество демонтированных МКД	ед.	0	0	1	Значение показателя превысило плановое
Основное мероприятие 1.7. Приобретение жилых помещений для расселения граждан из аварийного жилищного фонда						
1.7.1.	Количество семей, обеспеченных жильем	ед.	11	0	2	Значение показателя превысило плановое
1.7.2.	Площадь приобретенных помещений	кв.м	562,8	0	61,9	

Отчет

о достижении показателей эффективности муниципальной программы
за 2021 год

Наименование показателя	Значение на начало года	Плановое значение	Фактическое значение	Примечание (причины отклонения)
Муниципальная Программа "Обеспечение жильем граждан Сланцевского городского поселения"				
Количество семей, обеспеченных жильем		6	7	Значение показателя превысило плановое
Площадь приобретенных помещений		240	430,1	Значение показателя превысило плановое
Количество демонтированных МКД		0	1	Значение показателя превысило плановое
Подпрограмма 1 «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий»				
Количество семей, обеспеченных жильем		6	7	Значение показателя превысило плановое
Площадь приобретенных помещений		240	430,1	Значение показателя превысило плановое
Количество демонтированных МКД		0	1	Значение показателя превысило плановое