# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования Сланцевское городское поселение**

**Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

26.05.2020 51-гсд

**О внесении изменений в Порядок по управлению и распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением совета депутатов от 24.04.2018 № 350-гсд**

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 03.07.2018 N 185-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства", пунктом 5 части 1 статьи 20 главы 4 Устава муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 13.09.2019 № 573 «О внесении изменений в порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 30 августа 2011 года № 424», совет депутатов Сланцевского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденный решением совета депутатов от 24.04.2018 № 350-гсд:

1.1. В пункте 1.1. раздела 1 и в абзаце третьем подпункта 8.6.3. раздела 8 слова «собственности субъектов Российской Федерации» исключить.

1.2. Дополнить пункт 1.2. раздела 1 абзацем девять следующего содержания:

«казна муниципального образования - денежные средства бюджета муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области и иное движимое и недвижимое муниципальное имущество муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями Сланцевского городского поселения».

1.3. Абзац девять пункт 1.2. раздела 1 считать соответственно абзацем десять.

1.4. В абзаце третьем пункта 4.2. раздела 4 слова «иное не относящееся к недвижимости имущество» заменить словами «иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам».

1.5. Дополнить раздел 4 пунктами 4.4. и 4.5. следующего содержания:

«4.4. Состав казны муниципального образования:

4.4.1. Казна муниципального образования состоит из денежной части и имущественной части.

4.4.2. Денежная часть казны муниципального образования включает в себя денежные средства бюджета муниципального образования, в том числе депозиты.

4.4.3. Имущественная часть казны муниципального образования состоит из имущества, находящегося в собственности муниципального образования, не закрепленного за муниципальными предприятиями Сланцевского городского поселения на праве хозяйственного ведения, за муниципальными казенными предприятиями Сланцевского городского поселения и муниципальными учреждениями Сланцевского городского поселения на праве оперативного управления, из земельных участков, находящихся в собственности Сланцевского городского поселения и не предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования

4.4.4. К имущественной части казны муниципального образования относится недвижимое и движимое имущество, в том числе ценные бумаги, валютные ценности, здания, сооружения, жилые и нежилые помещения, земельные участки (за исключением земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования) и иные природные ресурсы, доли в праве общей собственности, а также имущественные права и иное имущество, которое в соответствии с федеральным и областным законодательством может находиться в муниципальной собственности.

4.5. Порядок обеспечения сохранности и содержания имущественной части казны муниципального образования определяет администрация Сланцевского муниципального района».

1.6. В пункт 7.9. раздела 7 после слов «движимое» дополнить словами «и недвижимое».

1.7. В пункте 8.6. раздела 8:

а) в абзаце первом подпункта 8.6.3. слова «В перечень включается муниципальное имущество, свободное» заменить словами «В перечень включается муниципальное имущество, в том числе земельные участки, свободные»;

б) дополнить подпункт 8.6.3. абзацами пять – девять следующего содержания:

«муниципальное имущество является объектом религиозного назначения,

муниципальное имущество является объектом незавершенного строительства,

муниципальное имущество признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции,

земельные участки, предназначены для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства,

земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства»;

в) в подпункте 8.6.5. после слов «определяется в соответствии с» дополнить словами «муниципальными программами (подпрограммами), направленными на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, действующими на территории Сланцевского городского поселения, а также».

1.8. В пункте 9.1. раздела 9 слова «Решение о безвозмездной передаче» заменить словами «Решение о безвозмездном принятии».

1.9. Раздел 13 дополнить пунктом 13.5. следующего содержания:

«13.5. Содержание и ремонт свободных жилых помещений, входящих в состав имущественной части казны муниципального образования осуществляется отраслевым (функциональным) органом администрации Сланцевского муниципального района, осуществляющим полномочия в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

2. Опубликовать решение в приложении к газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Сланцевского муниципального района.

3. Решение вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономике, бюджету и муниципальной собственности.

Глава муниципального образования Р.В. Шотт