АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЛАНЦЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

 постановление

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_\_\_\_-п

Об установлении публичного сервитута

в отношении земель и земельных участков,

расположенных на территории Сланцевского

муниципального района Ленинградской области,

в целях строительства и эксплуатации

линейного объекта системы газоснабжения

местного значения «Межпоселковый газопровод

д. Выскатка - д. Кушела - д. Заберезье - д. Кологриво - д. Плешево - д. Менюши - д. Старополье - д. Шакицы - д. Овсище с отводами на д. Пантелейково, д. Гаянщина Сланцевского района Ленинградской области»

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации и рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ООО «Газпром газификация», ОГРН1217800107744, ИНН 7813655197, почтовый адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, Вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, проспект Большой Сампсониевский, д. 60, литера А), от 27.11.2023 № ВХ-01-20-11338/2023, администрация Сланцевского муниципального района постановляет:

1. Установить публичный сервитут для размещения объектов газоснабжения в отношении земель и земельных участков согласно приложению 1.

Цель установления публичного сервитута – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Межпоселковый газопровод д. Выскатка - д. Кушела - д. Заберезье - д. Кологриво - д. Плешево - д. Менюши - д. Старополье - д. Шакицы - д. Овсище с отводами на д. Пантелейково, д. Гаянщина Сланцевского района Ленинградской области».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (его частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств) – 12 месяцев.

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с пунктом 1, подпунктом 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, схемой территориального планирования муниципального образования Сланцевский муниципальный район, утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области от 31.10.2012 № 393-рсд, Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025, утвержденная Председателем правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б. и губернатором Ленинградской области Дрозденко А.Ю., договором №195 от 14.09.2023, заключенным ООО «Газпром газификация» с ГКУ «Ленавтодор».

6. Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопровода и объектов, входящих в его состав, устанавливаются зоны с особыми условиями территории в соответствии со статьёй 106 Земельного Кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

8.Установить график проведения работ по размещению и безопасной эксплуатации объекта системы газоснабжения – «Межпоселковый газопровод д. Выскатка - д. Кушела - д. Заберезье - д. Кологриво - д. Плешево - д. Менюши - д. Старополье - д. Шакицы - д. Овсище с отводами на д. Пантелейково, д. Гаянщина Сланцевского района Ленинградской области» согласно приложению 3.

9. ООО «Газпром газификация»:

9.1. В соответствии со ст. 39.47 Земельного кодекса РФ, заключить с собственниками и землепользователями земельных участков, указанных в приложении 1, соглашение об осуществлении публичного сервитута в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

9.2. Привести земли и земельные участки, указанные в приложении 1 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения объектов газоснабжения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

10. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

10.1. Разместить настоящее постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте [http://slanmo.ru](http://slanmo.ru/izveshcenie-17.html%20).

10.2. Направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

10.3. Направить ООО «Газпром газификация» настоящее постановление об установлении публичного сервитута.

11. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации

муниципального образования М.Б.Чистова