



Администрация муниципального образования  
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023

№ 728-п

Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ленина, 16б

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», пунктом 8.4 Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 24.04.2018 № 350-гсд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение на 2023 год, утвержденным постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 15.08.2022 № 4261-п (с внесенными изменениями и дополнениями от 17.01.2023 № 57-п; от 28.02.2023 № 304-п; от 25.04.2023 № 677-п), протоколом комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 02.05.2023, администрация Сланцевского муниципального района постановляет:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Ленина, 16б:

- здание, назначение: нежилое, общей площадью 41,1 кв.метров,

количество этажей – 1, кадастровый номер 47:28:0301028:1661;

- земельный участок, общей площадью 95 кв.метров, кадастровый номер 47:28:0301028:1659, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки.

2. Продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления в размере 300 000 (триста тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость земельного участка – 125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается; стоимость здания – 175 000 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 29 167 (двадцать девять тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 копеек, в соответствии с отчетом об оценке № 181-1-23 от 18.04.2023, подготовленным частнопрактикующим оценщиком Ветровым Е.А.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области организовать проведение торгов в электронной форме по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации  
муниципального образования



М.Б. Чистова