



**Администрация муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2018

№ 1524-п

О продаже 73/500 доли нежилого помещения, расположенного по ул. Кирова, д. 24, пом.5 в г. Сланцы

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов Сланцевского городского поселения от 24.04.2018 № 350-гсд и на основании заявления индивидуального предпринимателя Мизунского Дениса Степановича от 19.10.2018 о намерении реализовать преимущественное право приобретения арендуемого муниципального недвижимого имущества и соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого или среднего предпринимательства (договор аренды от 05.11.2013 № 2), администрация Сланцевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Продать находящееся в собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области 73/500 доли нежилого помещения, общей площадью 186,7 кв.м., этаж - полуэтаж, кадастровый номер 47:28:0301027:2024, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Кирова, д.24, пом.5 согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 09.11.2018 № 314-18 за 270 000,00 (Двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС, с периодом рассрочки, определенным арендатором - 60 мес.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области:

2.1. Направить ИП Мизунскому Д.С. проект договора купли-продажи

нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

И.о главы администрации
муниципального образования



М.Б. Чистова