



**Администрация муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2022

№ 886-п

Об условиях приватизации
находящегося в муниципальной
собственности муниципального
образования Сланцевский
муниципальный район Ленинградской
области недвижимого имущества,
расположенного по адресу:
Ленинградская область, Сланцевский
район, Новосельское сельское
поселение, д.Новоселье

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», пунктом 8.4. Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов Сланцевского муниципального района от 27.06.2018 № 487-рсд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области на 2022 год, утвержденным постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 27.08.2021 № 1139-п (с изменениями от 18.04.2022 № 560-п), протоколом комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 02.06.2022, администрация Сланцевского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, Новосельское сельское поселение, д.Новоселье:

нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 905 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:4570;

земельный участок, общей площадью 5958 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли под зданиями (строениями), сооружениями, кадастровый номер 47:28:0447002:2.

2. Продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления в размере 2 960 000 (Два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания 2 200 000 (Два миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 366 666 (Триста шестьдесят шесть тысяч триста тридцать три) рубля 67 копеек; стоимость земельного участка 760 000 (Семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается., в соответствии с отчетом об оценке № 455-3-21 от 01.11.2021 (актуализация отчета об оценке от 01.05.2022), подготовленным частнопрактикующим оценщиком Ветровым Е.А.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области организовать проведение торгов в электронной форме по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации
муниципального образования



М.Б. Чистова

М.Б. Чистова