



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28 апреля 2016 г. № 22

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Загрявское сельское поселение Сланцевского
муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 Областного закона от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом 9 пункта 2.1. Положения о комитете по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10.02.2014 № 16 внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Загрявское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденных решением Совета депутатов Загрявского сельского поселения Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 20.05.2014 № 299–сд следующие изменения:

1. В части изменения градостроительных регламентов, установленных в пределах территориальной зоны учреждений

здравоохранения (индекс «О-2»), путем включения в перечень основных видов разрешенного использования:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов; Устройство площадок для празднеств и гуляний; Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов.
Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку

2. Статью 2 - в определении «зоны с особыми условиями использования территорий» - после слов «водоохранные зоны» дополнить словами «зоны затопления, подтопления». Дополнить абзацем: «Установить запрет на размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



Е.В. Домрачев