

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОСТИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СЛАНЦЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
(третьего созыва)

РЕШЕНИЕ

24.12.2015

№ 90

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области в связи с протестом, вынесенным Ленинградской межрайонной природоохранной прокуратурой

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, на основании протеста Ленинградской межрайонной природоохранной прокуратуры от 16.03.2015г. № 7-27-2015 на статью 34.1 Правил землепользования и застройки Гостицкого сельского поселения, совет депутатов муниципального образования Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1) Статью Правил землепользования и застройки муниципального образования Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области 34.1. «Перечень зон с особыми условиями использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности» дополнить строкой:

Н-8	Зоны затопления, подтопления
-----	------------------------------

Статью Правил землепользования и застройки муниципального образования Гостицкое сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области 34.2. «Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для различных зон» дополнить словами:

«Н-8 Зоны затопления, подтопления

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- СНиП 2.07.01-89*, п.9.3* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- СанПиН 2.1.5.980-00 «Санитарные правила и нормы охраны поверхностных вод от загрязнения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

Зоны затопления, подтопления выделяются в целях:

1. предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и обеспечения проведения специальных защитных мероприятий по ликвидации его последствий.

2. размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

3. в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

4. границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5. собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий.

2) Направить в адрес Ленинградской межрайонной природоохранной прокуратуры копию данного решения совета депутатов.

3) Администрации Гостицкого сельского поселения копию настоящего решения разместить в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4) Опубликовать настоящее решение в приложении к газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации Гостицкого сельского поселения.

5) Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию совета депутатов по социально-экономическому развитию.

Глава муниципального образования



В.Н. Камышев